

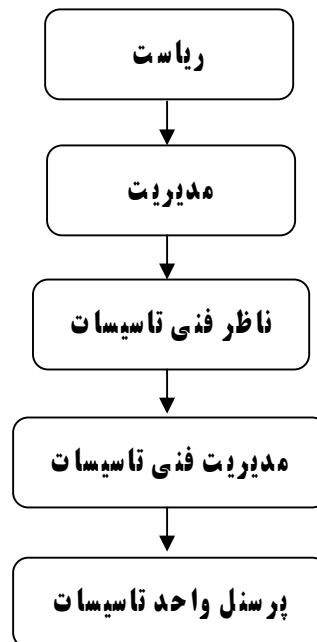


## کتابچه توجیهی اختصاصی واحد تاسیسات

### معرفی واحد:

واحد تاسیسات زیرزمین ساختمان شماره 2 واقع می باشد که داخلی آن 1251 - 1250 است. ناظر فنی تاسیسات در طبقه همکف ساختمان شماره 2 و داخلی آن 1505 است.

چارت سازمانی:





## کتابچه توجیهی اختصاصی واحد تاسیسات



تاسیسات بیمارستان کودکان مفید که توسط پیمانکار اداره می شود با در اختیار داشتن پانزده نفر نیرو که شامل پنج نفر برقکار، یک نفر موتورچی، یک نفر جوشکار، سه نفر لوله کش، دو نفر کمک لوله کش و یک نفر سرپرست و همچنین یک نفر یخچال ساز و یک نفر آسانسورچی که به صورت **ancall** انجام وظیفه می نمایند به صورت شیفت و روزکار، کار تعمیرات جزئی و نگهداری مراکزی که در زیر نام برده می شود را به عهده دارند.

به طور کلی تاسیسات بیمارستان متشکل از:

ü موتورخانه اصلی بیمارستان

ü موتورخانه ساختمان اداری

ü ژنراتورها در ساختمان اصلی و ساختمان اداری

ü تابلوهای برق

ü کولرهای آبی

ü فن کوئل ها

ü هواساز می باشد.

موتورخانه اصلی بیمارستان:

تشکیل شده است از یک دستگاه ایزوبشن (**Ebara**) به ظرفیت 125 تن که سرمایهش اورژانس، جراحی 2، بخش خون و ... را توسط 5 دستگاه هواساز تامین می نماید.

ایزوبشن **Ebara** خود شامل یک دستگاه برج خنک کننده پمپ های فن کوئل و دو عدد پمپ برج خنک کن و تابلو برق جداگانه می باشد.

ایزوبشن ساری پویا به ظرفیت 125 تن شامل دو دستگاه برج خنک کن به ظرفیت خنک کنندگی 35 تن که به همراه منابع انبساط مربوطه در پشت بام نصب می باشد.



## کتابچه توجیهی اختصاصی واحد تاسیسات



در موتورخانه اصلی همچنین دو دستگاه دیگ بخار فشار قوی که بخار خشک جهت استفاده در اتاق عمل، لاندری و بخش پیوند به ظرفیت یک تن و سه دستگاه دیگ فشار معمولی آبگرم به ظرفیت 750 کیلوکالری و 4 عدد منبع کوئلی 3500 لیتری و سه عدد پمپ برج خنک کن، شش پمپ برگشت فن کوئل ها و هواسازها و دو عدد منبع گازوئیل 12000 لیتری و یک عدد منبع گازوئیل 2000 لیتری به عنوان منبع گازوئیل روزانه، پنج عدد پمپ تغذیه به همراه منبع کندانس 2000 لیتری که در حاله کندانس نصب می باشد.

سیستم گرمایشی بیمارستان توسط دو دستگاه چنجر (یکی در حال و یکی رزرو) تامین می گردد. در فصل سرما سیستم گرمایش با برگردان سیستم از حالت سرمایشی به گرمایشی جایگزین سیستم قبلی می گردد.

برق بیمارستان:

شامل تابلوهای برق اصلی که در اتاق ژنراتور نصب است که تغذیه آنها از پست همجوار (پست برق تهران) 20KV/400V است که این پست می تواند برق ژنراتور و شهر را چنج کرده و تابلوهای برق داخل موتورخانه و تابلوهای برق، بخش NICU، تابلو برق های توزیع که در تاسیسات نصب است که برق کل ساختمان و مصرف داخلی موتورخانه و برق آسانسور را برق رسانی و تامین نماید.

سه دستگاه آسانسور در ساختمان بیمارستان که یک دستگاه آن بیماربر و یک دستگاه آن نفر بر و به ظرفیت 5 نفر و یک دستگاه جهت حمل غذا به بخش ها در نظر گرفته شده است.

در ساختمان اداری نیز دو دستگاه آسانسور، یکی به ظرفیت چهار نفر جهت استفاده پاییون ها و یک دستگاه به ظرفیت شش نفر به عنوان نفر نصب می باشد.



## کتابچه توجیهی اختصاصی واحد تاسیسات



### موتورخانه اداری:

در موتورخانه ساختمان اداری سه دستگاه دیگ آبگرم به همراه سه عدد پمپ برگشت فن کوئل ها و دو عدد پمپ برگشت دیگ (آبگرم) و سه عدد منبع آبگرم که یک عدد آن فن کوئلی و دو عدد آن منبع دو جداره است، آبگرم ساختمان را تامین می نماید. موتورخانه اداری فقط سیستم گرمایش و آبگرم ساختمان را تامین می کند.

سیستم سرمایش ساختمان اداری توسط بیش از 65 دستگاه کولر آبی 4500 و 7000 است.

تابلوهای برق ساختمان از تابلو خنجر ژنراتور به تابلوهای توزیع کل ساختمان و آسانسورها و برق مصرف داخلی موتورخانه در اتاقک جنب موتورخانه و آشپزخانه نصب می باشد.